 ПРОЕКТ

|  |
| --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШЕРКАЛЫ**  **Октябрьского района**  **Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**  **РЕШЕНИЕ** |

«\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_

с. Шеркалы

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с

[главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901765862&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000DKQ0R4"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 26 октября 2023 года)’’Кодекс РФ от 05.08.2000 N 117-ФЗСтатус: Действующая редакция документа (действ. c 26.10.2023 по 31.12.2023)),

[Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»](kodeks://link/d?nd=901876063&point=mark=000000000000000000000000000000000000000000000000007D20K3"\o"’’Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации (с изменениями на 2 ноября 2023 года)’’Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗСтатус: Действующая редакция документа (действ. c 13.11.2023)), Уставом сельского поселения Шеркалы, Совет депутатов сельского поселения Шеркалы решил:

1. Установить на территории муниципального образования сельское поселение Шеркалы налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется в соответствии со

[статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации](kodeks://link/d?nd=901765862&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000DM00RE"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 26 октября 2023 года)’’Кодекс РФ от 05.08.2000 N 117-ФЗСтатус: Действующая редакция документа (действ. c 26.10.2023 по 31.12.2023)).

3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от вида объекта налогообложения:

- 0,3 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в абзаце 3 настоящего пункта; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

- 1,5 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7

[статьи 378\_2 Налогового кодекса РФ](kodeks://link/d?nd=901765862&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000DJK0R0"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 26 октября 2023 года)’’Кодекс РФ от 05.08.2000 N 117-ФЗСтатус: Действующая редакция документа (действ. c 26.10.2023 по 31.12.2023)), в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10

[статьи 378\_2 Налогового кодекса РФ](kodeks://link/d?nd=901765862&point=mark=00000000000000000000000000000000000000000000000000DJK0R0"\o"’’Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) (с изменениями на 4 августа 2023 года) (редакция, действующая с 26 октября 2023 года)’’Кодекс РФ от 05.08.2000 N 117-ФЗСтатус: Действующая редакция документа (действ. c 26.10.2023 по 31.12.2023)), а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу решения Совета депутатов сельского поселения Шеркалы:

-

[от 14.11.2014 № 48 «О налоге на имущество»](kodeks://link/d?nd=561440542"\o"’’О налоге на имущество физических лиц (с изменениями на: 20.07.2020)’’Решение Совета депутатов городского поселения Приобье Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.11.2014 N 33Статус: Действующая редакция документа);

-

[от 27.03.2018 № 244 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шеркалы от 14.11.2014 № 48 «О налоге на имущество»](kodeks://link/d?nd=442863405"\o"’’О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Приобье от 17.11.2014 года N 33 ...’’Решение Совета депутатов городского поселения Приобье Октябрьского района Ханты-Мансийского ...Статус: Недействующая редакция документа);

-

[от 27.12.2018 N 17 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шеркалы от 14.11.2014 № 48 «О налоге на имущество»](kodeks://link/d?nd=543535046"\o"’’О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПРИОБЬЕ ОТ 17.11.2014 N 33 ’’О НАЛОГЕ ...’’Решение Совета депутатов городского поселения Приобье Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного ...Статус: Недействующий докумен);

-

[от 21.06.2019 № 47 "О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шеркалы от 14.11.2014 № 48 «О налоге на имущество»](kodeks://link/d?nd=561440542"\o"’’О налоге на имущество физических лиц (с изменениями на: 20.07.2020)’’Решение Совета депутатов городского поселения Приобье Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.11.2014 N 33Статус: Действующая редакция документа);

-

[от 08.06.2020 № 109 «О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Шеркалы от 14.11.2014 № 48 «О налоге на имущество»](kodeks://link/d?nd=561440542"\o"’’О налоге на имущество физических лиц (с изменениями на: 20.07.2020)’’Решение Совета депутатов городского поселения Приобье Октябрьского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 17.11.2014 N 33Статус: Действующая редакция документа).

5. Опубликовать настоящее решение в приложении "Вести Октябрьского района" газеты "Новости Югры", в официальном сетевом издании "Официальный сайт Октябрьского района", а также разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Шеркалы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

6. Решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем через месяц после его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения Шеркалы Л.В. Мироненко