



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

ул. Мира, дом 104, г. Ханты-Мансийск,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра
(Тюменская область), 628007

Телефон: (3467) 32-85-11
Факс: (3467) 32-85-10
e-mail: rst@admhmao.ru

24/РСТ Югры



484650 097106
№ 24-Исх-5162
от: 30/11/2018

Директору
Шеркальского МП ЖКХ
МО Октябрьский район

Т.Г. Шипицыной

Уважаемая Татьяна Геннадьевна!

Направляю Вам заверенную копию приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.11.2017 № 65-нп «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую теплоснабжающими организациями потребителям» и выписку из протокола заседания правления Региональной службы по тарифам автономного округа.

Заверенная копия решения и выписка из протокола заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры также направлены электронной почтой по адресу: sherkali.GKX@mail.ru.

Приложение: на 17 л. в 1 экз.

Руководитель службы

А.А. Березовский

Исполнитель:
Старший эксперт отдела регулирования
тарифов в теплоэнергетике
Бараникова Вера Александровна, тел.: 8 (3467) 32-85-15

ВЫПИСКА из ПРОТОКОЛА
заседания правления Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры

г. Ханты-Мансийск

27 ноября 2018 года 10⁰⁰

№ 56

Присутствовали:

Председатель правления:

А.А. Березовский

Члены правления:

А.В. Власов
В.И. Кибкало
Е.А. Неустроев
Н.В. Анатовская
С.В. Деревянкина

Начальник отдела защиты конкуренции и соблюдения
рекламного законодательства Управления Федеральной
антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому
автономному округу – Югре

А.А. Плутаев

Представители:

отсутствуют

Специалисты Региональной службы по тарифам
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

С.Н. Замятин
А.Л. Ковалевская

70.Слушали по семидесятому вопросу: Об установлении тарифов на тепловую энергию для Шеркальского муниципального предприятия жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования сельского поселения Шеркалы на территории сп. Шеркалы Октябрьского района 2019 -2023 годы.

Выступила: Ковалевская А.Л. доложила об обращении в РСТ Югры Шеркальского муниципального предприятия жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования сельского поселения Шеркалы (далее – Организация) в установленные законодательством сроки об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию для потребителей на территории сп. Шеркалы Октябрьского района 2019 -2023 годы.

Организация предлагает к утверждению на 2019-2023 годы одноставочные тарифы на тепловую энергию по периодам в размере:

руб./Гкал (НДС не облагается в соответствии с НК РФ)

Год	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	Темп изменения к предшествующему периоду, %	
2019	4983,87	5223,33	100,00	104,80
2020	5223,33	5432,26	100,00	104,00
2021	5432,26	5595,23	100,00	103,00
2022	5595,02	5763,09	100,00	103,00
2023	5763,09	5935,98	100,00	103,00

При установлении тарифов на тепловую энергию применяются:

- индексы, в том числе индексы потребительских цен, определенные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года, одобренным Правительством Российской Федерации 20.09.2018 (далее – Прогноз);

- нормативы– индикаторы ресурсной эффективности в сфере теплоснабжения (далее – НИРЭ), которые рекомендованы к применению исполнительно-распорядительными органами муниципальных образований автономного округа для разработки мероприятий финансового оздоровления и повышения эффективности деятельности предприятий коммунального комплекса (п. 2.2.3 Протокола заседания комиссии по вопросам социально-экономического развития и мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.08.2014 № 126).

Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования Организации

Представленные Организацией расходы, включаемые в необходимую валовую выручку на 2019 год, составили 11 486,11 тыс. руб. В процессе экспертизы в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075, экспертами определена необходимая валовая выручка на 2019 год в размере 11 056,42 тыс. руб.

Анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат на производство и передачу тепловой энергии Организации на 2019- 2023 годы

тыс. руб.

№ п/п	Наименование статьи расходов	Тариф 2018 год	2019 год			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	Обоснования корректировки расходов
			Предложено ТСО	Принято РСТ Югры	Отклонение					
1.	Операционные расходы, всего:	6 600,61	7 152,76	6 900,92	-251,84	7 064,19	7 273,29	7 488,58	7 710,24	В соответствии с принятыми показателями
1.1.	Индекс потребительских цен	103,70	-	104,60	-	103,40	104,00	104,00	104,00	
1.2.1	Индекс количества активов (производство)	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2.2	Индекс количества активов (передача)	0,00	-	-	-	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.3.	Индекс эффективности операционных расходов	1,00	-	-	-	1,00	1,00	1,00	1,00	
1.4.	Коэффициент эластичности затрат по росту активов	0,75	-	-	-	0,75	0,75	0,75	0,75	
1.5.	Коэффициент индексации операционных расходов	1,21	-	-	-	1,02	1,03	1,03	1,03	
1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов	x	201,75	201,75	0,00	x	x	x	x	x
1.2.	Расходы на ремонт основных средств	x	0,00	0,00	0,00	x	x	x	x	x
1.3.	Расходы на оплату труда	x	5 644,03	5 562,65	-81,38	x	x	x	x	В соответствии с принятой численностью и поэтапным доведением заработной платы
1.3.1	ОПР	x	2 963,97	2 963,97	0,00	x	x	x	x	

1.3.2	Цеховые	x	990,33	908,95	-81,38	x	x	x	x	до отраслевого тарифного соглашения.
1.3.3	АУИ	x	1 689,73	1 689,73	0,00	x	x	x	x	
1.3.4	Численность	x	10,70	10,70	0,00	x	x	x	x	Численность принята в соответствии с
1.3.4.1	ОПР	x	6,50	6,50	0,00	x	x	x	x	Рекомендациями по нормированию труда работников энергетического хозяйства, утвержденных приказом Госстроя России от 22.03.1999 № 65 и от 12.10.1999 № 74
1.3.4.2	Цеховые	x	1,50	1,50	0,00	x	x	x	x	
1.3.4.3	АУИ	x	2,70	2,70	0,00	x	x	x	x	
1.3.5	Средняя зарплата в месяц	x	43 956,59	43 322,80	-633,79	x	x	x	x	В соответствии с
1.3.5.1	ОПР	x	37 999,57	37 999,57	0,00	x	x	x	x	дополнительным доведением заработной платы до отраслевого тарифного соглашения.
1.3.5.2	Цеховые	x	55 018,50	50 497,50	-4 521,00	x	x	x	x	
1.3.5.3	АУИ	x	52 152,06	52 152,06	0,00	x	x	x	x	
1.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	x	963,02	963,02	0,00	x	x	x	x	x
1.5	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями	x	247,29	88,07	-159,22	x	x	x	x	В рамках НИРЭ.
1.6	Расходы на служебные командировки	x	19,21	19,21	0,00	x	x	x	x	x
1.7	Расходы на обучение персонала	x	66,23	66,23	0,00	x	x	x	x	x
1.8	Финансовый платеж, арендная плата	x	11,24	0,00	-11,24	x	x	x	x	Подтверждающие документы не представлены.
1.9	Другие расходы, не относящиеся к неподконтрольным расходам	x	0,00	0,00	0,00	x	x	x	x	x
2	Неподконтрольные расходы, всего:	2 079,22	2 094,63	2 051,17	-43,46	2 066,63	1 378,12	1 529,49	1 697,66	В соответствии с принятыми расходами.
2.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
2.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	118,26	118,20	99,32	-18,88	75,04	75,04	64,74	59,65	В соответствии с предоставленными документами.
2.3	Компенсирующая плата	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x

2.4.	Арендная плата	30,77	30,77	30,77	0,00	30,77	30,77	30,77	30,77	x
2.5.	Расходы по сомнительным долгам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
2.6.	Отчисления на социальные нужды	1 611,92	1 704,50	1 679,92	-24,58	1 719,67	1 277,47	1 433,98	3 607,24	С учетом принятого фонда оплаты труда, тарифа страхового взноса в размере – 30,0 % размера страхового тарифа на обязательное соц.страх от несчастных случаев 0,2%
2.7.	Амортизация основных средств и нематериальных активов	291,94	241,16	241,16	0,00	241,16	0,00	0,00	0,00	x
2.8.	Расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
2.9.	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
2.10.	Суммарная экономия от снижения операционных расходов и от снижения потребления энергетических ресурсов, достигнутая регулируемой организацией в предыдущем долгосрочном периоде регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
2.11.	Налог на прибыль	26,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
3.	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	2 140,34	2 238,73	2 104,33	-134,39	2 157,15	2 971,07	3 066,67	3 158,90	В соответствии с принятыми расходами.
	Технологические потери, тыс. Гкал	0,043	0,043	0,043	0,00	0,043	0,043	0,043	0,043	Утвержденные нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям не превышают НУР
	Технологические потери, %	1,92	1,92	1,92	0,00	1,92	1,92	1,92	1,92	Технологические потери не превышают НУР
3.1.	Расходы на топливо	1 508,07	1 583,47	1 503,66	-79,81	1 534,89	2 323,92	2 393,64	2 459,32	В соответствии с принятыми НУР и ценой топлива

3.1.1	НУР газа (от отпуска в сеть) КПД ГТКгаз	163,08	-	162,34	-	162,34	162,34	162,34	162,34	Утвержденные нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии (далее - НУР) на 2019 год не представлены. НУР топлива рассчитан исходя из принятого КПД котлоагрегатов
3.1.1.1	КПД газа, %	89,60	89,60	90,00	0,40	90,00	90,00	90,00	90,00	Согласно режимным картам котлоагрегатов
3.1.1.2	Цена газа, руб./тыс. м3	4 736,70	4 973,54	4 746,46	-227,07	4 845,02	7 335,69	7 555,76	5 281,13	Поставщик газа ООО "Газпром межрегионгаз Север". Стоимость газа сформирована с учетом цены на газ, определенной в рамках предельных уровней оптовых цен, утвержденных приказом ФАС России от 13.08.2018 № 1088/18 (от 3029 до 3222 руб./тыс. м3 (без НДС)), платы за снабженческо-сбытовые услуги, утвержденной приказом ФАС России от 11.08.2017 № 1055/17 в размере 80,93 руб./тыс. м3 (без НДС), цены транспортировки газа по газораспределительным сетям ОАО "Газпром газораспределение Север" - 757,33 руб./тыс. м3 (без НДС), в соответствии с приказом ФСТ России №300-э/2 и показателей Прогноза.
	Индекс цен на топливо, %	103,40	-	101,40	-	103,00	103,00	103,00	103,00	С июля по Прогнозу
3.1.1.3.	Объем топлива, тыс. м3	318,38	318,38	316,80	-1,58	316,80	316,80	316,80	316,80	Исходя из принятых объемов отпуска тепловой энергии в сеть, НУР топлива и calorийного эквивалента 1,15.
3.1.4	Норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии (тонн. м3)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Утвержденные нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии не представлены, затраты не заявляет.

3.2.	Расходы на электрическую энергию	329,03	345,29	331,21	-14,08	345,12	358,93	373,28	387,84	В соответствии с принимаемыми НУР и ценой электроэнергии
3.2.1	НУР электроэнергии, кВтч/Гкал	24,00	24,00	24,00	0,00	24,00	24,00	24,00	24,00	x
3.2.2	Цена э/э, руб./кВтч.	5,97	6,27	6,02	-0,25	6,27	6,52	6,78	7,05	Цена принята с учетом средней, согласно представленным счет-фактурам за отчетный период 2018 года (5,59 руб./кВтч), и показателей Прогноза. Поставщик - АО "ТЭК"
	Индексы цен на электроэнергию, %	104,00	-	105,90	-	104,20	104,00	104,00	103,90	Среднегодовой по Прогнозу
3.2.3.	Объем электроэнергии, тыс.кВтч	55,07	55,07	55,04	-0,03	55,04	55,04	55,04	55,04	Исходя из принятых объемов выработки тепловой энергии и НУР электроэнергии
3.3.	Расходы на холодную воду	303,24	309,97	269,46	-40,51	277,14	288,22	299,75	311,74	В соответствии с принимаемой ценой воды
3.3.1.	НУР воды, м3/Гкал	0,20	0,20	0,20	0,00	0,20	0,20	0,20	0,20	x
3.3.2.	Цена воды, руб./м3.	660,63	673,84	587,33	-86,51	604,06	628,23	653,36	679,49	Цена воды принята согласно приказу РСТ Югры от 23.11.2017 № 131-ин. Вода собственного производства
	Индексы цен на воду, %	104,00	-	102,00	-	104,00	104,00	104,00	104,00	С июля по Прогнозу
3.3.3.	Объем воды, тыс.м3	0,46	0,46	0,46	0,00	0,46	0,46	0,46	0,46	x
4.	Прибыль	149,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
4.1.	Нормативный уровень прибыли, %	1,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
5.	Расчетная предпринимательская прибыль	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Не устанавливается в соответствии с п. 48 (2) Основ ценообразования
5.1.	Размер прибыли, %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
6.	Результаты деятельности до перехода к регулированию тарифов на основе долгосрочных параметров регулирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x

7	Корректировка с целью учета отклонения фактических значений параметров расчета тарифов от значений, учтенных при установлении тарифов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
8	Корректировка с учетом надежности и качества реализуемых товаров (оказываемых услуг), подлежащая учету в НБВ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x
9	Корректировка НБВ в связи с изменением (неисполнением) инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-	-	-	x
10	Корректировка*	-	-	-	-	-	-	-	-	x
11	Итого необходимая валовая выручка, в том числе	10 969,39	11 486,11	11 056,42	-429,69	11 287,97	11 622,48	12 084,74	12 566,80	В соответствии с принятыми расходами.
11.1	НБВ на производство	10 019,39	-	9 937,09	-	10 211,06	10 546,91	10 976,62	11 425,17	
11.2	НБВ на передачу	950,00	-	1 119,32	-	1 076,91	1 075,57	1 108,12	1 141,63	
12	Объем полезного отпуска, тыс. Гкал	2,201	2,200	2,200	0,00	2,200	2,200	2,200	2,200	С учетом фактического полезного отпуска тепловой энергии за последний отчетный год и динамики полезного отпуска тепловой энергии за последние 3 года.
13	Тариф, руб./Гкал (НДС не облагается в соответствии с НК РФ)	4983,87	5 220,96	5 025,64	-195,32	5 130,90	5 282,95	5 493,07	5 712,18	В соответствии с принятыми показателями
14	Объем договорной тепловой нагрузки, Гкал/час	0,77	0,77	0,77	0,00	0,77	0,77	0,77	0,77	В соответствии с принятой выработкой

*Корректировка, подлежащая учету в НБВ и учитывающая отклонение фактических показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных плановых (расчетных) показателей и отклонение сроков реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности от установленных сроков реализации такой программы.

Организация не представила утвержденную в установленном порядке инвестиционную программу.

Решили:

1.1. По результатам экспертизы установить одноставочные тарифы на тепловую энергию, поставляемую Шеркальским муниципальным предприятием жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования сельское поселение Шеркалы на территории сельского поселения Шеркалы Октябрьского района на 2019-2023 годы в размере:

Показатели	2019 год		2020 год		2021 год		2022 год		2023 год	
	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.	с 01.01. по 30.06.	с 01.07. по 31.12.
Тариф для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения, (НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации), руб./Гкал	4 983,87	5 083,47	5 083,47	5 196,54	5 196,54	5 402,53	5 402,53	5 618,37	5 618,37	5 842,03
Изменение к предыдущему периоду, %	100,00	102,00	100,00	102,22	100,00	104,00	100,00	104,00	100,00	103,98
Тариф для населения (НДС не облагается в соответствии с главой 26.2 «Упрощенная система налогообложения» Налогового кодекса Российской Федерации), руб./Гкал	4 983,87	5 083,47	5 083,47	5 196,54	5 196,54	5 402,53	5 402,53	5 618,37	5 618,37	5 842,03
Изменение к предыдущему периоду, %	100,00	102,00	100,00	102,22	100,00	104,00	100,00	104,00	100,00	103,98
Объем полезного отпуска, тыс. Гкал	1,277	0,923	1,277	0,923	1,277	0,923	1,277	0,923	1,277	0,923
Доля полезного отпуска в годовом объеме, %	58,05	41,95	58,05	41,95	58,05	41,95	58,05	41,95	58,05	41,95
Договорная тепловая нагрузка, Гкал/час	0,77		0,77		0,77		0,77		0,77	

1.2. Установить долгосрочные параметры регулирования на 2019-2023 годы для формирования тарифов на тепловую энергию, поставляемую Шеркальским муниципальным предприятием жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования сельское поселение Шеркалы на территории сельского поселения Шеркалы Октябрьского района с использованием метода индексации установленных тарифов:

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %	Показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности*
2019	6 900,92	-	-	-
2020	х	1,0	-	
2021	х	1,0	-	
2022	х	1,0	-	
2023	х	1,0	-	

* Показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

Наименование показателя	Единицы измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
КПД энергетического оборудования	%	90,00	90,00	90,00	90,00	90,00
Удельный расход	кг у.т. на	162,34	162,34	162,34	162,34	162,34

условного топлива	1 Гкал					
Расход тепловой энергии на собственные нужды теплоисточника	%	2,22	2,22	2,22	2,22	2,22
Удельный расход электрической энергии на выработку и передачу тепловой энергии 1 Гкал	кВтч/Гкал	24,00	24,00	24,00	24,00	24,00
Удельный расход воды на выработку и передачу 1 Гкал тепловой энергии	м3/Гкал	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
Технологические потери тепловой энергии в сети	%	1,92	1,92	1,92	1,92	1,92

Организации обеспечить:

- соблюдение требований постановления Правительства Российской Федерации от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования»;

- соблюдение требований Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» при осуществлении закупок товаров, работ, услуг;

- предоставление статистической отчетности и иной информации в шаблонах по запросу ФАС России, РСТ Югры;

- ведение раздельного учета объемов тепловой энергии, теплоносителя, доходов и расходов, связанных с осуществлением регулируемых видов деятельности, согласно приказу ФСТ России от 12.04.2013 № 91 «Об утверждении единой системы классификации и раздельного учета затрат относительно видов деятельности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций, а также системы отчетности, представляемой в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, органы исполнительной власти Российской Федерации в области регулирования цен (тарифов), органы местного самоуправления поселений и городских округов» с обязательным предоставлением расшифровок к форме 2 бухгалтерской отчетности «Отчет о финансовых результатах» в разрезе осуществляемых видов деятельности.

Проголосовали:

За (чел.) 6

Против (чел.) 0

Воздержались (чел.) 0

Руководитель Региональной службы по тарифам
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

А.А. Березовский