

**ДОГОВОР № 02**  
**на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и**  
**текущему ремонту муниципального жилищного фонда.**

с. Шеркалы

«01» июля 2014 г.

Администрация сельского поселения Шеркалы, именуемая в дальнейшем Заказчик, в лице главы сельского поселения Шеркалы Мироненко Людмилы Валерьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и

Шеркальское муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства МО сельское поселение Шеркалы, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора Шипицыной Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора и общие положения**

1.1. Настоящий Договор заключен в интересах граждан, проживающих в муниципальном жилищном фонде (далее – Потребителей), которым, в соответствии с заключенными договорами социального найма, Исполнитель оказывает услуги по техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда, в соответствии с адресным списком (Приложение 1 к настоящему договору) и объемами работ (Приложение 2 к настоящему договору).

1.2. Предметом настоящего Договора является выполнение Исполнителем за плату работ и услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту муниципального жилищного фонда в целях:

1.2.1. Обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан и пользования ими жилыми помещениями;

1.2.2. Надлежащего содержания и ремонта общедомового имущества в многоквартирном доме;

1.2.3. Обеспечения предоставления коммунальных услуг нанимателям жилых помещений и членам их семей.

1.3. Исполнитель обеспечивает благоприятные и безопасные условия проживания граждан, а также оказывает услуги и выполняет работы по надлежащему техническому обслуживанию общего домового имущества в многоквартирном доме согласно перечню работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и перечню дополнительных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, приведенному в Приложении 3 к настоящему Договору.

1.4. Текущий ремонт муниципального жилищного фонда утверждается решением общественной жилищной комиссии для предупреждения преждевременного износа и поддержания эксплуатационных показателей и работоспособности, устранения повреждений и неисправностей общего имущества или его отдельных элементов (без замены ограждающих несущих конструкций).

1.5. Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда организует и финансирует Заказчик для устранения физического износа или разрушения, поддержания и восстановления исправности и эксплуатационных показателей, в случае нарушения (опасности нарушения) установленных предельно допустимых характеристик надежности и безопасности, а также при необходимости замены соответствующих элементов общего имущества (в том числе ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома, лифтов и другого оборудования).

1.6. При необходимости проведения капитального ремонта Исполнитель вносит предложение о проведении капитального ремонта на рассмотрение Заказчика. В предложении должны быть указаны:

- необходимый объем работ по капитальному ремонту,
- стоимость материалов, необходимых для капитального ремонта,
- общая стоимость работ по проведению капитального ремонта,
- прочие связанные с проведением капитального ремонта условия.

1.7. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, в том числе, действующими в части, не противоречащей Жилищному кодексу Российской Федерации:

- «Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 (далее – Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме) в части, предусмотренной в тарифе на содержание и текущий ремонт муниципального жилищного фонда, утвержденного в установленном

порядке администрацией муниципального образования сельское поселение Шеркалы;

- «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила предоставления коммунальных услуг) в части, предусмотренной в тарифе на содержание и текущий ремонт муниципального жилищного фонда, утвержденного в установленном порядке администрацией муниципального образования сельское поселение Шеркалы;

- «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденными Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) в части, предусмотренной в тарифе на содержание и текущий ремонт муниципального жилищного фонда, утвержденного в установленном порядке администрацией муниципального образования сельское поселение Шеркалы;

- «Правилами пользования жилыми помещениями», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 21.01.2006 № 25 (далее - Правила пользования жилыми помещениями в части, предусмотренной в тарифе на содержание и текущий ремонт муниципального жилищного фонда, утвержденного в установленном порядке администрацией муниципального образования сельское поселение Шеркалы.

## **2. Обязанности сторон**

### **2.1. Исполнитель по договору обязан:**

2.1.1. Обеспечивать качественное оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту муниципального жилищного фонда в соответствии с условиями настоящего Договора согласно Приложению 4 и в соответствии с состоянием жилищного фонда на момент передачи его на техническое обслуживание.

2.1.2. Предъявлять Заказчику и контролирующим органам, надлежащим образом оформленные лицензии на право оказывать услуги, выполнять работы, указанные в настоящем Договоре.

2.1.3. Принимать участие в работе по предупреждению аварийных ситуаций.

2.1.4. Осуществлять проведение плановых и частичных осмотров с целью установления возможных причин возникновения дефектов и выработки мер по их устранению, при этом в ходе осмотров осуществлять контроль за использованием и содержанием жилых помещений.

2.2.5. Своевременно, за 30 календарных дней, информировать население о предстоящем ремонте.

2.2.6. Вести по установленной форме учет выполненных работ по обслуживанию, содержанию и текущему ремонту жилищного фонда с внесением в техническую документацию.

2.2.7. Участвовать во всех проверках и инспекциях жилищного фонда, проводимых Заказчиком, а также в составлении актов фактического выполнения работ и оказанию услуг потребителям в обслуживаемом муниципальном жилищном фонде.

2.2.8. Предоставлять Заказчику акты выполненных работ по текущему ремонту.

2.2.9. По требованию или запросу Заказчика выделять своих представителей для оперативного решения вопросов, возникающих при осуществлении работ в рамках настоящего Договора, разбора жалоб и заявлений, поступающих от Потребителей, плановых и внеплановых проверок и контроля качества работ.

2.2.10. Оказывать в рамках настоящего Договора помощь Заказчику в его работе с населением, проживающим в обслуживаемом муниципальном жилищном фонде.

2.2.11. В течение 30 дней с момента заключения настоящего Договора довести до сведения всех потребителей услуг информацию, что данный жилищный фонд обслуживается Исполнителем с указанием часов приема, адресов и телефонов руководителей.

2.2.12. Оказывать на платной основе иные услуги Потребителям по ремонту помещений, ремонту и замене внутриквартирного оборудования и установочных изделий.

2.2.13. Привлекать для выполнения подрядных работ только организации, имеющие лицензии на соответствующие виды работ.

2.2.14. На основании договоров социального найма осуществлять сбор платежей за наем, содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт жилищного фонда от нанимателей жилых помещений муниципального жилищного фонда.

2.2.15. В случае изменения нормативных актов, регулирующих отношения по данному Договору, Исполнитель, предварительно согласовав с Заказчиком, обязан внести соответствующие изменения в содержание и выполнение работ и оказания услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда.

2.2.16. Своевременно подготавливать многоквартирный дом, санитарно-техническое, печное и иное оборудование, находящееся в нем, к эксплуатации в зимних условиях.

2.2.17. За 30 дней до прекращения настоящего Договора передать техническую документацию на многоквартирные дома и иные связанные с техническим обслуживанием многоквартирных домов документы вновь выбранной Управляющей организации, ТСЖ, ЖСК, ЖК или иному специализированному потребительскому кооперативу, созданному для управления многоквартирным домом, или одному из собственников, указанному в решении общего собрания о выборе способа управления многоквартирным домом при выборе собственниками непосредственного управления, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

2.2.18. В течение 10 дней рассматривать обращения граждан, связанные с согласованием установки индивидуальных приборов учета количества (объемов) технической воды.

2.2.19. Информировать пользователей жилых помещений об установленных законодательством требованиях к пользованию жилыми помещениями, расположенными в многоквартирном доме, а также общим имуществом, о порядке установки индивидуальных приборов учета количества (объемов) потребляемых пользователями помещений коммунальных услуг, об условиях расчетов с пользователями помещений за предоставляемые им услуги по настоящему Договору и других условиях пользования помещениями и предоставления услуг, относящихся к предмету настоящего Договора.

2.2.20. Обеспечить выставление Потребителям квитанции-извещения на оплату за жилищно-коммунальные услуги не позднее первого числа месяца, следующего за расчетным.

2.2.21. Информировать Потребителей об изменении размера платы за жилое помещение и коммунальные услуги в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

2.2.22. Организовать перерасчет оплаты услуг, предоставляемых в соответствии с настоящим Договором, на условиях и в порядке, установленных законодательством (при оказании услуг в объеме, меньше установленного, либо их ненадлежащего качества).

2.2.23. Вести и хранить техническую документацию на многоквартирный дом, внутридомовое инженерное оборудование, а также бухгалтерскую, статистическую, хозяйственно-финансовую документацию и расчеты, связанные с исполнением настоящего Договора.

### **2.3. Заказчик обязуется:**

2.3.1. Своевременно информировать Исполнителя об изменениях в адресных списках обслуживаемого жилищного фонда, об изменении нормативно-технических требований к обслуживанию жилищного фонда.

2.3.2. Совместно с Исполнителем проводить работу по предъявлению исков к Потребителю при неоплате оказанных коммунальных услуг в течение более 6 месяцев и нанесении физического ущерба жилым помещениям в муниципальном жилищном фонде.

2.3.3. Привлекать представителей Исполнителя при проведении обследований технического состояния жилых зданий и придомовых территорий, а также при рассмотрении жалоб и заявлений граждан, проживающих в обслуживаемом Исполнителем жилищном фонде.

## **3. Права сторон**

### **3.1. Исполнитель имеет право:**

3.1.1. Принимать все, установленные законодательством Российской Федерации, меры по взысканию задолженности Потребителя по оплате за наем, содержание и ремонт жилого помещения, коммунальные и прочие услуги, в том числе путем обращения в судебные органы с отнесением судебных расходов на ответчика.

3.1.2. Информировать Заказчика, другие надзорные и контролирующие органы о несанкционированном переустройстве и перепланировке помещений, общего имущества, а также об использовании Потребителем помещений не по назначению.

3.1.3. Самостоятельно определять порядок и способ выполнения работ по улучшению электрического и печного оборудования муниципального многоквартирного дома в следующих случаях:

- при возникновении необходимости приведения оборудования в соответствие с требованиями правил безопасности, в том числе в случае выдачи предписаний государственных органов, выданных по факту нарушения норм действующего законодательства;
- при невозможности дальнейшей эксплуатации такого оборудования без проведения его улучшений, в том числе в случае превышения предельных сроков его износа;

3.1.4. Требовать надлежащего исполнения Потребителями своих обязанностей по настоящему Договору и договору социального найма.

3.1.5. Требовать в установленном порядке возмещения убытков, понесенных по вине Заказчика или Потребителей.

3.1.6. Требовать допуска в жилые или нежилые помещения в заранее согласованное с Потребителями время работников Исполнителя, а также иных специалистов организаций, имеющих право на проведение работ на системах газо-, энерго-, водоснабжения, представителей органов государственного надзора и контроля для осмотра инженерного оборудования, конструктивных элементов здания, приборов учета, проведения необходимых ремонтных работ, а также контроля за их эксплуатацией, а для ликвидации аварий — в любое время.

3.1.7. Привлекать подрядные организации к выполнению всего комплекса или отдельных видов работ по настоящему Договору.

3.1.8. Осуществлять другие права, предусмотренные действующим законодательством РФ, актами органов местного самоуправления, регулирующими отношения по техническому обслуживанию, текущему ремонту, санитарному содержанию многоквартирного дома и предоставлению коммунальных услуг.

3.1.9. Осуществлять за отдельную плату иные услуги, не оговоренные настоящим договором по договорам, заключаемым с собственниками и пользователями помещений.

3.1.10. Самостоятельно определять способ внесения собственниками помещений в многоквартирном доме платы за содержание и ремонт жилого помещения и платы за коммунальные услуги.

3.1.11. Взимать с ответственных квартиросъемщиков муниципальных жилых помещений плату за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт жилого помещения, а также плату за коммунальные услуги в порядке, предусмотренном условиями настоящего договора. Квартиросъемщики обязаны вносить указанную плату.

### **3.2. Заказчик имеет право:**

3.2.1. Требовать надлежащего исполнения Исполнителем обязанностей по настоящему договору, в том числе:

- требовать предоставления качественных услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилых помещений муниципального жилищного фонда,

- требовать предоставления качественных услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту общедомового имущества в многоквартирных жилых домах муниципального жилищного фонда,

- требовать предоставления качественных коммунальных услуг, безопасных для пользователей жилых помещений, не причиняющих вреда их имуществу.

3.2.2. При причинении имуществу Заказчика ущерба вследствие аварий в инженерных сетях, залива жилого или нежилого помещения требовать от Исполнителя составления акта о причиненном ущербе с указанием фактических объемов повреждений.

3.2.3. Контролировать выполнение Исполнителем обязательств по настоящему Договору в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и настоящим Договором.

3.2.4. При наличии технических возможностей устанавливать за свой счет индивидуальные приборы учета воды, предварительно согласовав такую установку с Исполнителем.

## **4. Стоимость работ и порядок расчетов**

4.1. Ежемесячная стоимость работ устанавливается, исходя из объемов фактически выполненных Исполнителем работ, и складывается из тарифа, утвержденного в установленном законодательством Российской Федерации порядке, включающего плату за наем, содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт муниципального жилья, умноженного на обслуживаемую площадь муниципального жилищного фонда.

Источниками средств Исполнителя являются средства, полученные им от исполнения Потребителями своих финансовых обязательств по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

4.2. Общая стоимость работ по настоящему Договору определяется Приложением 5, которое является неотъемлемой частью Договора.

4.3. Исполнитель ежемесячно предъявляет Заказчику акты выполненных работ.

## 5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, Потребитель и Заказчик несут ответственность, в том числе по возмещению убытков, в порядке, установленном действующим законодательством.

5.2. Исполнитель не несет ответственности по обязательствам Заказчика перед Потребителем.

5.3. Заказчик не несет ответственности по обязательствам Исполнителя перед Потребителем, которые возникли не по поручению Заказчика.

5.4. Условия освобождения от ответственности:

5.4.1 Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если:

а) в период действия настоящего Договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;

б) их невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера, под которыми понимаются: стихийные бедствия, гражданские волнения, военные действия и т.п.

При наступлении обстоятельств непреодолимой силы Исполнитель осуществляет указанные в Договоре работы и услуги по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту муниципального жилищного фонда, выполнение и оказание которых возможно в сложившихся условиях, и предъявляет Заказчику счета по оплате таких выполненных работ и оказанных услуг. При этом размер платы, предусмотренный настоящим Договором, должен быть изменен пропорционально объемам и количеству фактически выполненных работ и оказанных услуг.

5.4.2. Сторона, для которой возникли условия невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Надлежащим подтверждением наличия вышеуказанных обстоятельств и их продолжительности будут служить официально заверенные справки соответствующих государственных органов.

## 6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении сторонами условий настоящего Договора, могут быть урегулированы путем переговоров с целью достижения согласия по спорным вопросам.

6.2. В случае, если споры и разногласия сторон не могут быть разрешены путем переговоров, они подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 7. Порядок пересмотра и расторжения Договора

7.1. Договорные обязательства могут быть пересмотрены по предложению одной из сторон, если в период действия Договора существенно изменились условия производственной или социально-экономической деятельности сторон.

7.2. Предложения об изменении Договора рассматриваются сторонами в месячный срок со дня их получения.

7.3. Любая из сторон вправе требовать пересмотра или расторжения настоящего Договора в случае систематического (более 2-х раз) нарушения обязательств другой стороной.

7.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

7.5. Соглашение о расторжении настоящего Договора заключается в письменной форме и подписывается уполномоченными представителями каждой из сторон.

## 8. Срок действия договора

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, наступающие с **01 июля 2014 года**. Срок действия настоящего Договора заканчивается **31 декабря 2014 года**.

8.2. Действие настоящего Договора может быть прекращено досрочно по соглашению сторон.

8.3. Действие настоящего Договора может быть продлено сторонами на новый срок на тех же или иных условиях в случае, если за 5 рабочих дней до окончания настоящего Договора ни одна из сторон в письменном виде не уведомила о намерении его расторгнуть.

8.4. Действие настоящего Договора автоматически прекращается при:

- ликвидации одной из его сторон и при отсутствии правопреемника;
- физическом разрушении обслуживаемого жилищного фонда.

8.5. Действие Договора может быть прекращено ввиду других обстоятельств, предусмотренных действующим законодательством для договоров аналогичного вида.

### 9. Прочие условия

9.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. При выполнении условий настоящего Договора, кроме положений самого договора, стороны руководствуются санитарными нормами и правилами, нормами противопожарной и иной безопасности, правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, правилами пользования тепловой энергией, иными методическими, нормативными и законодательными актами, регуливающими вопросы эксплуатации жилищного фонда.

9.3. Если после заключения настоящего Договора в законодательном порядке будут приняты какие-либо нормативные акты, устанавливающие иные, не предусмотренные Договором права и обязанности сторон, продолжают действовать положения настоящего Договора, за исключением случаев, когда в этих нормативных актах будет прямо установлено, что их действие распространяется на отношения, возникшие в результате ранее заключенных договоров.




9.4. Данный документ является полным текстом Договора и после его заключения любые иные ранее имевшиеся договоренности, соглашения и заявления сторон устного или письменного характера, все предшествующие переговоры и переписка, противоречащие условиям настоящего Договора, теряют свою юридическую силу.

9.5. Настоящий договор составлен на \_\_\_\_\_ листах в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и хранящихся у каждой из сторон.

### 10. Приложения к договору

- Приложение 1 – адресный список жилых домов.
- Приложение 2 – объемы работ по текущему ремонту жилых помещений во II полугодии 2014 года.
- Приложение 3 – перечень услуг, оказываемых Потребителям на платной основе.
- Приложение 4 – показатели качества по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда и санкций при их нарушении.
- Приложение 5 – размер платы для Потребителя за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт жилого помещения.

### 11. Юридические адреса и подписи сторон

<p><b>«Заказчик»</b> Администрация сельского поселения Шеркалы, 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Нестерова д. 19 Банковские реквизиты: УФК по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре (Комитет по управлению муниципальными финансами л/с 02873033130) р/с 40204810400000000078 в РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты – Мансийск БИК 047162000 ИНН 8614006640 КПП 861401001</p> <p> Л.В. Мироненко _____</p> <p>М.П.</p> 	<p><b>«Исполнитель»</b> Шеркальское МП ЖКХ МО с.п. Шеркалы 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район с. Шеркалы, ул. Нестерова, 19 Банковские реквизиты: р/с 40703810000190000031 в ФАКБ ЗАО «Тюмень Агропромбанк» (г. Тюмень) ОКПО 36265961 БИК 047102885 ИНН 8614004724 КПП 861401001</p> <p> Т.Г. Шипицына _____</p> <p>М.П.</p> 
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Адресный список жилых домов

№ п/п	Поселок	Улица	№ дома	№ квартиры	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь	износ	Ф.И.О. нанимателя	Кол – во зарегистр. (чел.)
1	Шеркалы	Ангашупова	8а		2002	165,7	22%	Степаненко Н.П.	10
2	Шеркалы	Ангашупова	16	кв № 1	2008	50,2	10%	Колчанова Т.А.	3
3	Шеркалы	Ангашупова	14	кв № 1	2008	75,0	10%	Фирсова Н.В.	3
4	Шеркалы	Ангашупова	14	кв № 2	2008	73,5	10%	Шарипова Т.С.	2
5	Шеркалы	Ангашупова	12а	кв № 1	2010	30,7	6%	Коваль Е.А.	4
6	Шеркалы	Ангашупова	12а	кв № 2	2010	30,9	6%	Иванова Н.В.	1
7	Шеркалы	Береговая	3	кв №1	1976	47,6	74%	Туманов В.М.	6
8	Шеркалы	Береговая	3	кв № 2	1976	47,5	74%	Железнов В.К.	2
9	Шеркалы	Береговая	3	кв № 3	1976	46,8	74%	Лихачева Н.В.	8
10	Шеркалы	Береговая	4	кв № 2	1977	47,3	72%	Явдатова Н.В.	5
11	Шеркалы	Береговая	6	кв № 1	1979	64,5	68%	Крюкова Н.В.	3
12	Шеркалы	Береговая	6	кв № 2	1979	62,0	68%	Бойко Г.Я.	2
13	Шеркалы	Береговая	7	кв № 1	2004	43,1	18%	Обогрелов Н.И.	7
14	Шеркалы	Береговая	7	кв № 2	2004	31,3	18%	Собянина М.В.	2
15	Шеркалы	Береговая	8	кв № 1	1978	63,7	70%	Бортницкий А.Л.	1
16	Шеркалы	Береговая	8	кв № 2	1978	81,7	70%	Живайкин А.И.	5
17	Шеркалы	Береговая	10	кв № 1	1977	37,2	72%	Жданова Н.П.	4
18	Шеркалы	Береговая	10	кв № 2	1977	35,6	72%	Шумовская О.В.	3
19	Шеркалы	Береговая	10	кв № 4	1977	36,7	72%	Убушиева Г.Н.	4
20	Шеркалы	Береговая	13		1980	63,0	66%	Шипицын Н.Б.	5
21	Шеркалы	Гладышева	3	кв № 2	1993	57,1	40%	Поступинская З.З.	3
22	Шеркалы	Гладышева	4	кв № 2	2008	48,5	10%	Черепкова Н.В.	1
23	Шеркалы	Гладышева	7		1976	58,1	74%	Павлова Л.В.	5
24	Шеркалы	Гладышева	8	кв № 1	1968	38,7	90%	Васильева Е.В.	3
25	Шеркалы	Гладышева	8	кв № 2	1968	39,6	90%	Романенок В.В.	4
26	Шеркалы	Гладышева	9		2001	51,6	24%	Шеверева Т.В.	6
27	Шеркалы	Гладышева	12	кв № 1	1987	56,3	52%	Столбов Н.В.	3
28	Шеркалы	Гладышева	12	кв № 2	1987	37,9	52%	Кожанова С.А.	3
29	Шеркалы	Гладышева	12	кв № 3	1987	57,6	52%	Аверьянова Е.В.	3
30	Шеркалы	Гладышева	14	кв № 1	1975	36,0	76%	Воронцова И.В.	2
31	Шеркалы	Гладышева	14	кв № 2	1975	32,3	76%	Константинова Е.Г.	2
32	Шеркалы	Гладышева	14	кв № 3	1975	31,6	76%	Хаматдинова Е.Г.	6
33	Шеркалы	Гладышева	15	кв № 3	1977	57,3	72%	Косяков Э.В.	3
34	Шеркалы	Гладышева	16	кв № 2	1978	32,9	70%	Ефименко А.Н.	3
35	Шеркалы	Гладышева	16	кв № 4	1978	34,6	70%	Давыдова Е.А.	3
36	Шеркалы	Гладышева	16	кв № 3	1978	33,6	70%	Обласова И.Н.	4
37	Шеркалы	Гладышева	18	кв № 1	1978	71,2	70%	Моисеева М.В.	4
38	Шеркалы	Гладышева	18	кв № 2	1978	68,0	70%	Нестеров О.В.	3

39	Шеркалы	Гладышева	21	кв № 2	2013	72,2	0 %	Романенок Д.А.	4
40	Шеркалы	Гладышева	26	кв № 3	1980	44,8	66%	Ахмадеев Ф.А.	3
41	Шеркалы	Гладышева	28	кв № 1	1985	41,8	56%	Кривошлык Е.П.	4
42	Шеркалы	Гладышева	28	кв № 2	1985	34,7	56%	Мотошина Л.В.	2
43	Шеркалы	Гладышева	28	кв № 3	1985	43,1	56%	Ситникова Г.Е.	2
44	Шеркалы	Гладышева	29	кв № 1	1969	38,8	88%	Слободскова Х.А.	2
45	Шеркалы	Гладышева	29	кв № 2	1969	38,7	88%	Каксин В.И.	1
46	Шеркалы	Гладышева	39	кв № 1	1981	57,2	64%	Гречинский С.П.	3
47	Шеркалы	Гладышева	39	кв № 2	1981	56,4	64%	Долингер В.В.	3
48	Шеркалы	Гладышева	40	кв № 1	1980	55,4	66%	Моторина Т.В.	4
49	Шеркалы	Гладышева	40	кв № 2	1980	55,6	66%	Смирнова В.А.	4
50	Шеркалы	Гладышева	43	кв № 1	1983	48,8	60%	Тимофеева И.Г.	6
51	Шеркалы	Гладышева	43	кв № 2	1983	45,2	60%	Петров В.Г	5
52	Шеркалы	Гладышева	43	кв № 3	1983	68,1	60%	Кузнецова И.А.	3
53	Шеркалы	Гладышева	44	кв № 1	1961	38,4	104	Гавронская А.И.	4
54	Шеркалы	Гладышева	46	кв № 1	1958	32,2	110%	Тимофеева Ф.С.	3
55	Шеркалы	Гладышева	46	кв № 2	1958	31,3	110%	Слободсков С.В.	5
56	Шеркалы	Гладышева	49	кв № 1	1986	46,7	54%	Ширяева Г.А.	2
57	Шеркалы	Гладышева	49	кв № 2	1986	46,3	54%	Гусев А.В.	12
58	Шеркалы	Лесная	1	кв № 1	1985	56,5	56%	Порецкая Л.В.	4
59	Шеркалы	Лесная	1	кв № 2	1985	56,0	56%	Порецкая С.В.	2
60	Шеркалы	Лесная	2	кв № 1	1985	61,6	56%	Бычков Е.Г.	2
61	Шеркалы	Лесная	2	кв № 2	1985	61,8	56%	Торкунова В.М.	4
62	Шеркалы	Лесная	3	кв № 2	1979	60,4	68%	Чапалова Н.В.	4
63	Шеркалы	Лесная	4a	кв № 2	1985	50,6	56%	Федотова Н.Г.	4
64	Шеркалы	Лесная	5	кв № 2	1980	58,6	66%	Налобина Н.И.	3
65	Шеркалы	Лесная	7	кв № 1	1985	52,2	56%	Русинова Т.Ю.	2
66	Шеркалы	Лесная	8	кв № 1	1981	52,9	64%	Шипицына Т.Г.	3
67	Шеркалы	Лесная	9	кв № 1	1981	58,4	64%	Лыжников А.И.	3
68	Шеркалы	Лесная	9	кв № 2	1981	56,7	64%	Березин С.В.	5
69	Шеркалы	Лесная	12	кв № 1	1982	27,1	62%	Филиппова А.Ф.	2
70	Шеркалы	Лесная	12	кв № 2	1982	27,0	62%	Мануйлова С.В.	2
71	Шеркалы	Лесная	12	кв.№ 3	1982	52,8	62%	Мишина Е.В.	4
72	Шеркалы	Лесная	12a	кв № 2	1985	69,6	56%	Астапович Ю.А.	3
73	Шеркалы	Лесная	13	кв № 1	1985	72,6	56%	Подшивалов А.И.	2
74	Шеркалы	Лесная	14	кв № 1	1984	54,7	58%	Пащанин С.В.	2
75	Шеркалы	Лесная	14	кв № 2	1984	54,2	58%	Бобенко А.З.	3
76	Шеркалы	Лесная	15	кв № 1	1984	56,5	58%	Дмитрина О.Ю.	3
77	Шеркалы	Лесная	15	кв № 2	1984	54,9	58%	Родионов В.А.	1
78	Шеркалы	Лесная	17	кв № 1	1985	61,7	56%	Соловаров А.А.	2
79	Шеркалы	Лесная	17	кв № 2	1985	56,5	56%	Лохова Т.З.	4
80	Шеркалы	Лесная	19	кв № 1	1985	56,0	56%	Перевалов В.А.	2
81	Шеркалы	Лесная	19	кв № 2	1985	54,7	56%	Михайлова А.В.	2
82	Шеркалы	Лесная	20	кв № 1	1986	52,5	54%	Шипицын С.Б.	5
83	Шеркалы	Лесная	20	кв № 2	1986	51,0	54%	Собянин А.В.	1



84	Шеркалы	Лесная	24	кв № 2	1987	57,0	52%	Бойцов В.В.	3
85	Шеркалы	Лесная	26	кв № 1	1987	37,3	52%	Явдатова Р.А.	2
86	Шеркалы	Лесная	26	кв № 2	1987	21,3	52%	Гаврилов С.А.	1
87	Шеркалы	Лесная	26	кв № 3	1987	59,5	52%	Копытов А.Ф.	4
88	Шеркалы	Мира	6		1975	65,0	76%	Григорович С.И.	1
89	Шеркалы	Мира	7		1975	49,6	76%	Овчинников А.Н.	10
90	Шеркалы	Мира	10	кв № 1	1969	39,7	88%	Ильина Н.В.	1
91	Шеркалы	Мира	14	кв № 2	1970	47,1	86%	Попова З.П.	2
92	Шеркалы	Мира	19	кв №2	1956	37,7	114%	Храбров Ю.П.	3
93	Шеркалы	Мира	26		1979	90,7	68%	Мороз В.А.	6
94	Шеркалы	Мира	24	кв №2	2008	34,3	10%	Куклин Н.А.	2
95	Шеркалы	Мира	30	кв № 1	1987	57,6	52%	Шипицына А.Г.	6
96	Шеркалы	Мира	30a		1965	57,1	96%	Алексеев М.Г.	2
97	Шеркалы	Мира	39		1968	53,2	90%	Юдина В.Г.	3
98	Шеркалы	Мира	41	кв № 1	1987	53,5	52%	Силина Л.К.	6
99	Шеркалы	Мира	42a	кв № 1	1955	59,8	116%	Трибус Е.В.	4
100	Шеркалы	Мира	42	кв № 1	1980	46,6	66%	Трибус Г.И.	1
101	Шеркалы	Мира	42	кв № 2	1980	46,3	66%	Денисенко Т.И.	2
102	Шеркалы	Мира	43	кв № 1	1980	79,5	38%	Шушарина Н.В.	5
103	Шеркалы	Мира	46	кв № 1	1985	58,1	56%	Лохов В.А.	6
104	Шеркалы	Мира	46	кв № 2	1985	42,4	56%	Юдина А.Н.	1
105	Шеркалы	Мира	46	кв № 3	1985	50,6	56%	Богатырева А.Н.	2
106	Шеркалы	Мира	47	кв № 1	1958	55,8	110%	Петрова О.Г.	4
107	Шеркалы	Мира	49	кв № 1	1981	74,9	64%	Нестерова И.Г.	4
108	Шеркалы	Мира	49	кв № 2	1981	74,0	64%	Юдин В.И.	6
109	Шеркалы	Мира	50		1969	52,2	88%	Романенок Е.А.	3
110	Шеркалы	Мира	52	кв № 2	1961	24,7	104%	Слободскова О.А.	3
111	Шеркалы	Мира	52	кв № 3	1961	24,8	104%	Нежеритский А.Г.	4
112	Шеркалы	Мира	54	кв № 2	1978	36,4	70%	Нестеров И.С.	4
113	Шеркалы	Мира	54	кв № 4	1978	40,9	70%	Нестерова Н.А.	3
114	Шеркалы	Мира	56	кв № 1	1951	58,1	124%	Юдина Л.А.	1
115	Шеркалы	Мира	56	кв № 2	1951	29,1	124%	Зольников А.В.	1
116	Шеркалы	Мира	56	кв № 3	1951	29,0	124%	Мезенцева З.Р.	4
117	Шеркалы	Мира	57	кв № 1	1974	55,0	78%	Хрисанова Н.Г.	3
118	Шеркалы	Мира	61	кв № 2	1984	47,6	58%	Лукаевич О.В.	1
119	Шеркалы	Мира	62		1962	40,8	102%	Феланюк Г.В.	3
120	Шеркалы	Мира	63	кв № 1	1982	70,4	62%	Хрисанова Т.П.	2
121	Шеркалы	Мира	63	кв № 2	1982	69,5	62%	Поклетарь Д.Г.	6
122	Шеркалы	Мира	65a	кв № 1	1987	70,9	52%	Пономарева Л.П.	8
123	Шеркалы	Мира	65a	кв № 2	1987	71	52%	Пьянков В.А.	3
124	Шеркалы	Мира	66	кв № 2	1958	34,2	110%	Горлинская И.Д.	5
125	Шеркалы	Мира	70	кв № 2	1981	58,8	64%	Слободскова Т.Н.	3
126	Шеркалы	Мира	72	кв № 1	1955	25,6	116%	Мургазина В.М.	4
127	Шеркалы	Мира	72	кв № 2	1955	24,8	116%	Демина Е.Ю.	3
128	Шеркалы	Мира	72	кв № 3	1955	46,1	116%	Нестерова Л.А.	4

129	Шеркалы	Набережная	6	кв № 1	1958	31,6	110%	Росткова Т.М.	2
130	Шеркалы	Набережная	6	кв № 2	1958	31,1	110%	Бугаев В.ф.	2
131	Шеркалы	Набережная	6 а	кв № 2	1981	51,3	64%	Конев В.И.	3
132	Шеркалы	Набережная	11		1979	44,0	68%	Пеганова Г.С.	1
133	Шеркалы	Набережная	16	кв № 1	2010	35,4	6%	Гындыбин Н.Т.	1
134	Шеркалы	Набережная	17	кв № 1	1961	52,5	104%	Антонеско В.Г.	4
135	Шеркалы	Набережная	17	кв № 2	1961	30,3	104%	Скрябина Е.А.	5
136	Шеркалы	Набережная	17	кв № 3	1961	30,2	104%	Мяус Р.С.	2
137	Шеркалы	Нестерова	12		1994	39,9	38%	Сафонова Л.И.	2
138	Шеркалы	Нестерова	13		2001	51,4	24%	Седакова О.Г.	2
139	Шеркалы	Нестерова	14	кв № 1	1975	43,8	76%	Бессонов В.Б.	2
140	Шеркалы	Нестерова	16	кв № 1	1973	46,7	80%	Паршукова Н.А.	1
141	Шеркалы	Нестерова	16	кв № 2	1973	47,2	80%	Слободскова В.Н.	3
142	Шеркалы	Нестерова	22а		1992	64,1	42%	Кривошлык К.В.	3
143	Шеркалы	Нестерова	18		1983	63,5	60%	Чумаков Н.А.	3
144	Шеркалы	Нестерова	25	кв № 1	1980	56,3	66%	Шахова А.З.	2
145	Шеркалы	Нестерова	25	кв № 2	1980	85,0	66%	Батеньков Ю.Н.	7
146	Шеркалы	Нестерова	45	кв № 1	1980	39,0	66%	Юдин С.В.	3
147	Шеркалы	Нестерова	45	кв № 2	1980	52,8	66%	Кашпирева С.М.	2
148	Шеркалы	Строителей	1	кв № 1	1976	53,1	74%	Кожанов С.А.	6
149	Шеркалы	Строителей	1	кв № 2	1976	53,4	74%	Петрова Т.Я.	4
150	Шеркалы	Строителей	1	кв № 3	1976	51,9	74%	Федосов А.В.	3
151	Шеркалы	Строителей	2	кв № 1	1977	43,9	72%	Шушарина Т.С.	4
152	Шеркалы	Строителей	2	кв № 2	1977	42,6	72%	Непкина Г.А.	1
153	Шеркалы	Строителей	2	кв № 3	1977	43,0	72%	Субботина Р.А.	2
154	Шеркалы	Строителей	3	кв № 1	1977	42,7	72%	Андреева Ю.А.	1
155	Шеркалы	Строителей	3	кв № 2	1977	43,9	72%	Слободсков А.С.	1
156	Шеркалы	Строителей	3	кв № 3	1977	42,8	72%	Мельник А.Д.	4
157	Шеркалы	Строителей	6	кв № 1	1977	49,4	72%	Солодовникова Д.В.	4
158	Шеркалы	Строителей	6	кв № 2	1977	56,4	72%	Ледник О.В.	4
159	Шеркалы	Строителей	9	кв № 2	1978	55,7	70%	Старых С.Н.	4
160	Шеркалы	Строителей	10	кв № 1	1978	36,3	70%	Дмитрин С.В.	1
161	Шеркалы	Строителей	10	кв № 3	1978	38,0	70%	Кулинец Р.А.	1
162	Шеркалы	Строителей	11	кв № 1	1979	70,0	68%	Бухтоярова Н.Ю.	5
163	Шеркалы	Строителей	11	кв № 2	1979	68,6	68%	Глазунов И.Г.	5
164	Шеркалы	Строителей	12а	кв № 1	1991	41,8	44%	Ва-юн-фа Ю.Н	2
165	Шеркалы	Строителей	12а	кв № 3	1991	73,5	44%	Филиппова С.М.	3
166	Шеркалы	Строителей	13	кв № 1	1985	53,7	56%	Давыдов Л.С.	2
167	Шеркалы	Строителей	13	кв № 2	1985	53,8	56%	Собянин С.П.	4
168	Шеркалы	Строителей	15	кв № 1	1985	29,7	56%	Бойцов С.В.	1
169	Шеркалы	Строителей	15	кв № 3	1985	30,1	56%	Собянин С.В.	4
170	Шеркалы	Трудовая	1		1991	46,4	44%	Туманова Н.И.	2
171	Шеркалы	Трудовая	4а	кв № 1	1976	54,2	74%	Небольсина А.А.	3
172	Шеркалы	Трудовая	4а	кв № 2	1976	54,0	74%	Поступинский Н.В.	4
173	Шеркалы	Трудовая	5	кв № 2	1989	56,2	48%	Журба Н.А.	5

174	Шеркалы	Трудовая	7	кв № 1	1989	54,8	48%	Ангашупов А.Ю.	3
175	Шеркалы	Трудовая	11	кв № 1	1978	36,0	70%	Проскуракова М.Н.	4
176	Шеркалы	Трудовая	11	кв № 2	1978	37,7	70%	Нижерицкий И.Н.	1
177	Шеркалы	Трудовая	11	кв № 3	1978	37,5	70%	Хохрякова Н.А.	2
178	Шеркалы	Трудовая	11	кв № 4	1978	35,9	70%	Алычева О.П.	5
179	Шеркалы	Трудовая	13	кв № 1	1981	69,4	64%	Павлова З.А.	2
180	Шеркалы	Трудовая	14	кв № 1	1981	45,7	64%	Абышева А.Г.	2
181	Шеркалы	Трудовая	14	кв № 2	1981	84,1	64%	Малыгин С.А.	4
182	Шеркалы	Трудовая	16	кв № 1	1981	56,8	64%	Проскураков Е.А.	3
183	Шеркалы	Трудовая	16	кв № 2	1981	58,3	64%	Дементьев Д.В.	4
184	Шеркалы	Трудовая	18	кв № 1	1980	37,0	66%	Алычев А.Я.	1
185	Шеркалы	Трудовая	18	кв № 2	1980	38,2	66%	Польянов В.	1
186	Шеркалы	Трудовая	18	кв № 3	1980	40,3	66%	Кирушок С.Г.	1
187	Шеркалы	Трудовая	18	кв № 4	1980	38,2	66%	Сорокина А.А.	2
188	Шеркалы	Трудовая	15	кв № 1	1980	61,9	66%	Решикова Л.П.	1
189	Шеркалы	Трудовая	15	кв № 2	1980	51,0	66%	Резникова В.К.	4
190	Шеркалы	Трудовая	15a	кв № 2	1972	57,9	82%	Федосов С.В.	3
191	Шеркалы	Трудовая	23	кв № 1	1984	63,8	58%	Мезенцев Н.В.	3
192	Шеркалы	Трудовая	31	кв. № 1	2013	66,4	0%	Фатеева М.Н.	2
193	Шеркалы	Трудовая	31	кв. № 2	2013	66,6	0%	Костин А.А.	4
194	Шеркалы	Трудовая	33	кв. № 1	2013	69,0	0%	Романенок В.В.	4
195	Шеркалы	Фермерское хозяйство	1	кв № 3	1994	66,0	38%	Горбунов А.В.	4
		<b>ИТОГО</b>		<b>195</b>		<b>9912,30</b>			<b>632</b>

Подписи сторон

«Заказчик»

М.П.



Л.В. Мироненко



«Исполнитель»

М.П.



Т.Г. Шипицына

**Объемы**  
**работ по текущему ремонту жилых помещений во II полугодии 2014 года**

<b>Ремонт кухонной печи</b>	
<b>Адрес</b>	<b>Объем, шт.</b>
Ул. Лесная, 12-2	1
<b>ИТОГО</b>	1

<b>Ремонт пола</b>	
<b>Адрес</b>	<b>Объем, шт.</b>
ул. Мира, 46-2	9 м. кв
ул.Гладышева 28- 2	9 м. кв
ул. Мира, 54-4	5 м.кв
ул.Лесная 9-2	9м.кв.
<b>ИТОГО</b>	32 м. кв

<b>Ремонт потолка</b>	
<b>Адрес</b>	<b>Объем, шт.</b>
Ул. Нестерова, 16-2	9м.кв
ул. Трудовая, 14-2	9м.кв
Ул. Трудовая , 4 <sup>а</sup> - 1	9м.кв
ул. Мира, 54-4	9м.кв
<b>ИТОГО</b>	36 м.кв.

<b>Замена печных плит</b>	
<b>Адрес</b>	<b>Объем, шт.</b>
Ул. Берегова, 10-1	1
ул. Берегова, 10-2	1

ул. Гладышева,4-2	1
Ул. Гладышева ,43-3	1
ул. Мира 46 - 1	1
ул. Мира, 46-2	1
ул. Мира, 52-3	1
ул. Мира 17	1
ул. Набережная, ба - 2	1
ул. Строителей, 10-3	1
<b>ИТОГО</b>	10

Замена газовой горелки	
Адрес	Объем, шт.
Ул. Гладышева, 12-3	1
<b>ИТОГО</b>	1

Подписи сторон



Л.В. МIRONENKO



Т.Г. ШИПИЦЫНА

**Перечень услуг, оказываемых потребителям  
(материал приобретается за счет нанимателя)**

**1. Электромонтажные работы:**

- смена неисправного выключателя для открытой проводки;
- то же, штепсельной розетки;
- смена выключателя для скрытой проводки с пробивкой гнезд;
- то же, штепсельной розетки;
- смена неисправного потолочного или настенного патрона;
- прокладка электропроводки;
- ремонт или смена электропроводки от ввода в квартиру (кроме мест общего пользования в коммунальных квартирах);
- снятие неисправных выключателей или переключателей.

Подписи сторон

«Заказчик»



Л.В. МIRONENKO

М.П.



«Исполнитель»



Т.Г. ШИПИЦЫНА

М.П.

**Показатели качества работ по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда и оценка качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг\***

№ п/п	Наименование показателя	Показатели качества работ	Оценка качества работ (хорошо/удовлетворительно/неудовлетворительно**)
1	Уровень безопасности для жизни и здоровья	Отсутствие жалоб от квартиросъёмщиков	
2	Сохранность общедомового имущества и охрана окружающей среды	Оценка потребительских качеств жилого дома (своевременная уборка придомовой территории от мусора после текущего или капитального ремонта в случае, если такой ремонт производился Исполнителем)	
3	Соответствие предоставляемых жилищно-коммунальных услуг запросам и возможностям потребителей	Отсутствие жалоб от квартиросъёмщиков	
4	Возможность получения дополнительных жилищно-коммунальных услуг за дополнительную плату	Многообразие жилищно-коммунальных услуг, предоставляемых за дополнительную плату	
5	Этика обслуживания (гарантия вежливости, доброжелательности, коммуникабельности персонала, комфортность обслуживания)	Отсутствие жалоб от квартиросъёмщиков	

\* Методическое пособие по содержанию и ремонту жилищного фонда МДК 2-04.2004, пп. 3.8.2., 3.8.3.

\*\* Оценка «неудовлетворительно» по итогам отчетного месяца влечёт штрафные санкции к Исполнителю в размере 0,5% от суммы стоимости работ по содержанию и ремонту жилых домов за отчетный месяц.

Подписи сторон

«Заказчик»

М.П.



Л.В. Мироненко

«Исполнитель»



Т.Г. Шипицына

**Размер платы для Потребителя за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт жилого помещения**

Вид жилищно-коммунальных услуг	Тариф с НДС, рублей	Уровень платежей граждан, %	Примечание
Содержание жилого помещения	8,58	100	с 1 м2 общей площади в месяц
Текущий ремонт жилого помещения	7,76	100	с 1 м2 общей площади в месяц
Содержание и текущий ремонт общедомового газового оборудования (ОДГО)	0,42	100	с 1 м2 общей площади в месяц
<b>ИТОГО</b>	<b>16,76</b>	<b>100</b>	<b>с 1 м2 общей площади в месяц</b>
<b>Общая площадь обслуживаемого муниципального жилищного фонда, м2</b>	<b>9912,30</b>		
<b>Итого общая стоимость за март - июнь 2014 года с НДС, рублей</b>	<b>996780,89</b>		

Подписи сторон

«Заказчик»

М.П.



Л.В. Мироненко

«Исполнитель»

М.П.



Т.Г. Шипицына



**Дополнительное соглашение**  
к договору № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту муниципального жилищного фонда от «01» июля 2014 года.

с. Шеркалы

«11» августа 2014 г.

Администрация сельского поселения Шеркалы, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы сельского поселения МIRONENKO Людмилы Валерьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Шеркальское муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства МО с.п. Шеркалы, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора ШИПИЦЫНОЙ Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В приложение 1 к договору № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда от «01» июля 2014 года внести следующие изменения:

1.1. Включить в Адресный список жилых домов пункты следующего содержания:

№ п/п	Поселок	Улица	№ дома	№ квартиры	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь	Износ
196	Шеркалы	Нестерова	14	кв. № 2	1975	45,2	78 %

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью договора № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда от «01» июля 2014 года.

<p><b>«Заказчик»</b> Администрация сельского поселения Шеркалы, 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Нестерова д. 19 Банковские реквизиты: УФК по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре (Комитет по управлению муниципальными финансами л/с.02873033130) р/с 40204810400000000078 в РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты – Мансийск БИК 047162000 ИНН 8614006640 КПП 861401001 Л/С 650011441</p> <p align="right">_____ Л.В. Мироненко</p> <p>М.П.</p>	<p><b>«Исполнитель»</b> Шеркальское МП ЖКХ МО с.п. Шеркалы 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район с. Шеркалы, ул. Нестерова, 19 Банковские реквизиты: р/с 40703810000190000031 в ФАКБ ЗАО «Тюмень Агропромбанк» (г. Тюмень) ОКПО 36265961 БИК 047102885 ИНН 8614004724 КПП 861401001</p> <p align="right">_____ Т.Г. Шипицына</p> <p>М.П.</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Дополнительное соглашение**  
к договору № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту муниципального жилищного фонда от «01» июля 2014 года.

с. Шеркалы

«12» сентября 2014 г.

Администрация сельского поселения Шеркалы, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы сельского поселения Мироненко Людмилы Валерьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Шеркальское муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства МО с.п. Шеркалы, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Шипицыной Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В приложение 1 к договору № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда от «01» июля 2014 года внести следующие изменения:

1.1. Исключить из Адресного списка жилых домов пункты следующего содержания:

№ п/п	Поселок	Улица	№ дома	№ квартиры	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь	Износ
4	Шеркалы	Ангашупова	14	кв. № 2	2008	75,3	6 %

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью договора № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда от «01» июля 2014 года.

<p><b>«Заказчик»</b> Администрация сельского поселения Шеркалы, 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Нестерова д. 19 Банковские реквизиты: УФК по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре (Комитет по управлению муниципальными финансами л/с 02873033130) р/с 40204810400000000078 в РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты – Мансийск БИК 047162000 ИНН 8614006640                      КПП 861401001 Л/С 65001441 М.П. </p>	<p><b>«Исполнитель»</b> Шеркальское МП ЖКХ МО с.п. Шеркалы 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район с. Шеркалы, ул. Нестерова, 19 Банковские реквизиты: р/с 40703810000190000031 в ФАКБ ЗАО «Тюмень Агропромбанк» (г. Тюмень) ОКПО 36265961 БИК 047102885 ИНН 8614004724 КПП 861401001 М.П. </p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Дополнительное соглашение  
к договору № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему  
ремонту муниципального жилищного фонда от «01» июля 2014 года.**

с. Шеркалы

«19» сентября 2014 г.



Администрация сельского поселения Шеркалы, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы сельского поселения МIRONENKO Людмилы Валерьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Шеркальское муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства МО с.п. Шеркалы, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора ШИПИЦЫНОЙ Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В приложение 1 к договору № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда от «01» июля 2014 года внести следующие изменения:

1.1. Включить в Адресного списка жилых домов пункты следующего содержания:

№ п/п	Поселок	Улица	№ дома	№ квартиры	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь	Износ
67	Шеркалы	Трудовая	33	кв. № 2	2013	68,8	2%

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью договора № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда от «01» июля 2014 года.

<p><b>«Заказчик»</b> Администрация сельского поселения Шеркалы, 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Нестерова д. 19 Банковские реквизиты: УФК по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре (Комитет по управлению муниципальными финансами л/с 02873033130) р/с 402048104000000000078 в РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты – Мансийск БИК 047162000 ИНН 8614006640 КПП 861401001 Л/С 650011441</p> <p align="right">М.П.  Л.В. Мироненко</p>	<p><b>«Исполнитель»</b> Шеркальское МП ЖКХ МО с.п. Шеркалы 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район с. Шеркалы, ул. Нестерова, 19 Банковские реквизиты: р/с 40703810000190000031 в ФАКБ ЗАО «Тюмень Агропромбанк» (г. Тюмень) ОКПО 36265961 БИК 047102885 ИНН 8614004724 КПП 861401001</p> <p align="right">М.П.  Т.Г. Шипицына</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**Дополнительное соглашение  
к договору № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему  
ремонту муниципального жилищного фонда от «01» июля 2014 года.**

с. Шеркалы

«26» сентября 2014 г.


Администрация сельского поселения Шеркалы, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главы сельского поселения МIRONENKO Людмилы Валерьевны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Шеркальское муниципальное предприятие жилищно-коммунального хозяйства МО с.п. Шеркалы, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора ШИПИЦЫНОЙ Татьяны Геннадьевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В приложение 1 к договору № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда от «01» июля 2014 года внести следующие изменения:

1.1. Исключить из Адресного списка жилых домов пункты следующего содержания:

№ п/п	Поселок	Улица	№ дома	№ квартиры	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь	Износ
67	Шеркалы	Лесная	9	кв. № 1	1981	57,0	66%
175	Шеркалы	Трудовая	11	кв.№ 1	1978	36,0	72%

2. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и является неотъемлемой частью договора № 05 на оказание услуг по содержанию, техническому обслуживанию и текущему ремонту жилищного фонда от «01» июля 2014 года.

<p><b>«Заказчик»</b> Администрация сельского поселения Шеркалы, 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Нестерова д. 19 Банковские реквизиты: УФК по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре (Комитет по управлению муниципальными финансами л/с 02873033130) р/с 40204810400000000078 в РКЦ Ханты-Мансийск г. Ханты – Мансийск БИК 047162000 ИНН 8614006640 КПП 861401001 Л/С 650011441 М.П.  Л.В. МIRONENKO</p>	<p><b>«Исполнитель»</b> Шеркальское МП ЖКХ МО с.п. Шеркалы 628121, ХМАО – Югра, Октябрьский район с. Шеркалы, ул. Нестерова, 19 Банковские реквизиты: р/с 40703810000190000031 в ФАКБ ЗАО «Тюмень Агропромбанк» (г. Тюмень) ОКПО 36265961 БИК 047102885 ИНН 8614004724 КПП 861401001 М.П.  Т.Г. ШИПИЦЫНА</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------