



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШЕРКАЛЫ
Октябрьского района
Ханты – Мансийского автономного округа – Югры**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 24 » ноября 2023 г.

№ 217

с. Шеркалы

О проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации сельского поселения Шеркалы

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135–ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса":

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации сельского поселения Шеркалы - Площадка временного накопления твердых коммунальных отходов в с. Шеркалы, Октябрьского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на земельном участке с кадастровым номером 86:07:0103005:1572, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, площадь застройки 554,1 кв.м., в том числе земельный участок кадастровый номер: 86:07:0103005:1572, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: специальная деятельность, адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Трудовая 6В, площадь 3599 кв.м., указанного в документации об аукционе, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о стоимости арендной платы в год, сроком на 3 (три) года.

2. Утвердить прилагаемые:

Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации сельского поселения Шеркалы, Октябрьского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

Документацию об аукционе на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации сельского поселения Шеркалы, Октябрьского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном веб-сайте муниципального образования сельское поселение Шеркалы www.sherkaly-adm.ru не позднее 27 ноября 2023 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Шеркалы



Л.В.Мироненко

Согласовано:

Главный специалист по кадровому обеспечению
и юридическим вопросам:

Е.Ю. Ротенберг



Главный специалист по управлению
муниципальным имуществом:

Е.С. Волненко



ИЗВЕЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности администрации сельского поселения Шеркалы, Октябрьского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», во исполнение Постановления администрации сельского поселения Шеркалы от 31.10.2023 г. № 191 сообщает о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества:

Площадка временного накопления твердых коммунальных отходов в с. Шеркалы, Октябрьского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на земельном участке с кадастровым номером 86:07:0103005:1572, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, площадь застройки 554,1 кв.м., в том числе земельный участок кадастровый номер: 86:07:0103005:1572, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: специальная деятельность, адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Трудовая 6В, площадь 3599 кв.м.

1. Сведения об организаторе аукциона:

Наименование объекта	Площадь объекта, кв.м.	Адрес объекта	Характеристики объекта	Кадастровый номер
Площадка временного накопления твердых бытовых коммунальных отходов в с. Шеркалы земельном участке с кадастровым номером 86:07:0103005:1572	554,1,0	Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы	Сооружение коммунального хозяйства	
Земельный участок	3599	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский	Земли населенных пунктов	86:07:0103005:157

		район, с. Шеркалы, ул. Трудовая, 6В		
--	--	---	--	--

Администрация сельского поселения Шеркалы, Октябрьского района, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. 628121, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Нестерова, 19

Номер контактного телефона: +7(34678) 23753, факс +7(34678) 23753;

2. Технические характеристики, целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды:

Площадка временного накопления ТКО включает в себя следующие сооружения и зоны:

- зона при въезде с щебеночным покрытием;
- зона работы погрузчика;
- защитный навес для складирования ТКО;
- система сбора фильтрата и поверхностного стока в составе:

дождеприемного колодца, трубопровода (L=22,2 м), ёмкости (объёмом 5 м³);

- ограждение площадки с воротами и калиткой, в том числе земельный участок кадастровый номер: 86:07:0103005:1572, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: специальная деятельность, адрес, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Октябрьский район, с. Шеркалы, ул. Трудовая 6В, площадь 3599 кв.м.

Цель использования – обращение с отходами в соответствии с требованиями Федерального закона «Об отходах производства и потребления» № 89-ФЗ от 24.06.1998 г.

Сведения о правообладателе: Администрация сельского поселения Шеркалы.

Ограничения (обременения) права: Нет.

3. Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы), составляет - 69341,76 (шестьдесят девять тысяч триста сорок один) рубль 76 копеек (с учетом НДС).

4. Срок действия договора:

Сроком на 3 (три) года.

5. Требование и порядок внесения задатка:

Размер задатка 5778,48 рублей. Порядок внесения задатка для участия в торгах, необходимые реквизиты счетов указаны на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в разделе «Информация - Банковские реквизиты для перечисления денежных средств» (УТП - ТС "Приватизация, аренда и продажа прав" Образец платежного поручения для перечисления задатка (депозита).

6. Срок, место и порядок предоставления аукционной документации:

6.1. Аукционная документация предоставляется на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в разделе «Информация - Банковские реквизиты для перечисления денежных средств» (УТП - ТС) "Приватизация, аренда и продажа прав"

6.2. Телефон: (34678) 23753 (Волненко Елена Сергеевна)


6.3. Сроки предоставления заявок на аукцион: с 27 ноября 2023 года по 13 декабря 2023 года до 10-00 часов местного времени.

6.4. Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов www.torgi.ru и на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в разделе «Информация - Банковские реквизиты для перечисления денежных средств» (УТП - ТС "Приватизация, аренда и продажа прав" **24 ноября 2023 года.**

7. Рассмотрение заявок на аукцион состоится на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в разделе «Информация - Банковские реквизиты для перечисления денежных средств» (УТП - ТС "Приватизация, аренда и продажа прав" начиная с 12-00 часов (время МСК) 13 декабря 2023 года.

8. Аукцион состоится на электронной площадке ЗАО «Сбербанк – АСТ» www.sberbank-ast.ru в разделе «Информация - Банковские реквизиты для перечисления денежных средств» (УТП - ТС "Приватизация, аренда и продажа прав" **14 декабря 2023 года в 15 часов 00 минут (время МСК).**

9. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Глава сельского поселения Шеркаль  Л.В. Мироненко